

# 熊本で最も信頼される不動産会社になろう！

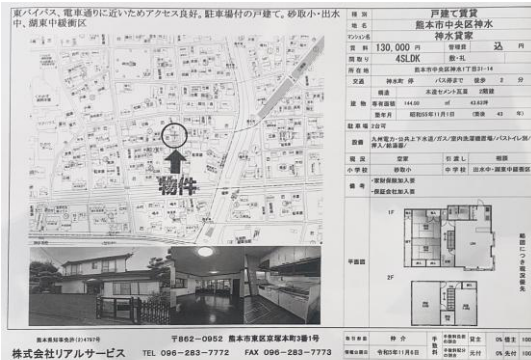
2024年2月発行 163号 熊本でがんばる不動産屋 からのおたより



# いある @ 通信

株式会社リアルサービス  
〒862-0952 熊本市東区京塚本町3番1号  
Tel 096-283-7772 Fax 096-283-7773  
✉ fp1@realservice.ne.jp

## ◆今月の不動産【熊本市中央区神水1丁目 神水貸家 4SLDK(42坪)】



懇意にいただいている方から大切なお家を賃貸でお預かりいたしました。熊本市電「神水」電停まで徒歩5分、上江津湖の遊水地まで徒歩8分の環境と立地に恵まれた住宅でシャッター付きの駐車場も完備しています。学校区は砂取小学校・出水中学校（湖東中緩衝区）。1階は広々としたパントリー付きのLDKと続きの和室が2間、2階は7.5畳と12畳の洋室に書斎付き賃料は13万円です。熊本でも指折りの文教地域で湧水に恵まれた神水の戸建てで子育て、文化的な暮らしを楽しみませんか？

## 書籍紹介



### 最新の教育改革 2023-2024

金子一彦/編集

「生きる力」を育む事を目的に2017年に改定された新学習指導要領を理解する為に手に取った本。全ての子ども達の可能性を引き出し、幸せを実現する事は時代の要請です。

### 本書紹介（本文より）

今回の教育振興基本計画は2040年以降の社会を見据えた教育政策として「持続可能な社会の創り手の育成」「日本社会に根差したウェルビーイング（心身ともに満たされた状態）の向上」という2つの総括的基本方針・コンセプトを示しています。

### 株式会社リアルサービスの経営理念

- 一 わたし達は、お客様が幸せになるお手伝いをいたします。
- 二 わたし達は、不動産の仕事を通じて地域社会に貢献します。
- 三 わたし達は、不動産のプロとして誇りをもって働き、仲間達とその家族の幸せを守るよう日々努力します。

## (株)リアルサービス社員さん紹介



### 『玉乃井 風太』

2022年9月に入社した当社で最も若い社員さん。賃貸仲介と賃貸管理を担当しています。物静かで真面目な性格ですが、幼少期から剣道に親しみ実は剣道3段！熊本市内の私立高校から関東の強豪大学で大将も務めた実力の持ち主です。抱え込み過ぎてお客様にご迷惑をかけた時はご指摘ください。真摯に対応いたします。

### 株式会社リアルサービスの行動指針

- 一 わたし達は、お客様に嘘をつきません。
- 二 わたし達は、お客様にとってどのような不動産が必要か真剣に考えます。
- 三 わたし達は、その不動産はどのような利用のされ方がふさわしいか真剣に考えます。

# 子どもたちが幸せに生きる熊本に！

熊本県議会議員 つつみ泰之活動報告

## つつみ @ 通信



いつもお読みいただきありがとうございます。今月から県議会議員つつみ泰之と株式会社リアルサービスの表裏2面でニュースレターをお届けいたします。先ずは正月の能登半島地震と救援活動にて亡くなられた方々に心からのお悔やみと、被災された皆様の一刻も早い生活の再建をお祈り申し上げます。あらためて日本は災害列島だと実感します。だからこそ自助、共助、公助の確立が大切です。今回の震災も国や各自治体の支援と共に民間の義援金やボランティアの方々の活躍が大きな力になるはずです。そしてそれを持続する為にも本当の意味で強い地域、豊かな日本を実現していかなければなりません。

### 【 林英臣政経塾 政治家天命講座 第19期開講 】

東洋文化、文明法則史学の研究者であり、松下政経塾の1期生である林英臣塾長が若手政治家に日本の根本となる価値観を養い、志ある政治家を育て続ける「政治家天命講座」の第19期が開講しました。私も今期、九州講座長として塾生の育成のお手伝いをさせていただきます。地域の事、経済も大事。そして文明転換期に国民と文化を守り、次の時代を創ることも政治家の大切な仕事です。



林英臣政経塾



### 【 長女『友羽愛』広島三育学院高等学校卒業！ 】



長女の友羽愛が中学校から6年間お世話になった全寮制の広島三育学院の3日間にわたる卒業プログラムに家族で参加しました。独特の感性を持ち、時間があれば絵ばかり描いている娘です。12歳で親元を離れて心配な日もありましたが先生や仲間達の大きな愛に育てていただきました。自分の才能を生かして幸せに生きてほしいです。

### 今月の数字

『 45.03% 』

これは前回、2020年3月の熊本県知事選挙の投票率です。前々回2016年の選挙に比べ6ポイント低下しました。熊本県知事選は第2回（昭和26年4月）の88.55%をピークに下落傾向にあり、平成24年の第18回が最低で38.44%。福岡では2022年の県知事選挙は30%を下回りました。様々な働き方や価値観が当たり前になった時代です。インターネット投票解禁や供託金制度の廃止等必要だと思いますが、TSMC関連工場建設への対応や川辺川治水の方向性を決める大事な選挙です。3月24日の投票日に投票に行けない方は3月8日からの期日前投票をぜひ活用しましょう。

製作者：つつみやすゆきプロフィール 1974年7月7日 熊本市中央区水前寺のツツミ薬局の5人兄弟の長男に生まれる。

[学校] 託麻原小、帯山中、熊本学園大学付属高校、熊本YMCA学院建築科

[経歴] 現場監督から建築設計事務所勤務を経て、福岡の不動産会社に勤務。平成18年に開業・現職。

2022年5月の熊本県議会議員選挙熊本第一選挙区補欠選挙にて20033票で初当選、2023年4月、10,789票で2期目当選。

[資格] 宅建士・宅建マイスター・不動産コンサルティングマスター・2級建築士・CFP（国際認定FP資格）・防災士